

ALBAÑILERIA

Los cerramientos de fachada serán de ladrillo caravista, con aislamiento térmico-acústico y tabique de ladrillo o cartón yeso. La separación entre viviendas y entre éstas y las zonas comunes serán de tabique doble con aislamiento intermedio. Las distribuciones interiores de viviendas serán de ladrillo cerámico de 7.

SOLADOS Y ALICATADOS

Los pavimentos interiores de vivienda serán tarima flotante laminada (posibilidad de elección del color). Los alicatados en zonas húmedas serán cerámicos. Las zonas comunes serán de mármol.

SANITARIOS

Serán de porcelana vitrificada de primera calidad, con inodoros de cisterna de doble accionamiento para ahorro de agua. Grifería monomando y llaves de corte en todos los baños.

MOBILIARIO DE COCINA

Cocinas amuebladas con armarios altos y bajos, equipada con fregadero de acero inoxidable, cocina encimera eléctrica encastrada, horno eléctrico, campana extractora, toma de agua para lavadora, lavavajillas y termo eléctrico.

CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIOS

Carpintería exterior de pvc blanco, capialzados compactos, persianas de pvc enrollables en dormitorios. Vidrios doble acristalamiento en toda la vivienda.

CARPINTERIA INTERIOR

Puertas de paso y frentes de armario lisas chapadas en madera de haya o similar o lacadas en blanco (posibilidad de elección por el cliente), con manivelas, y puerta de entrada a vivienda blindada.

Forrado interior de armarios con separación de altillo y barra de colgar.

PINTURAS

Pintura lisa en paramentos horizontales y verticales en interior vivienda

ESCAYOLAS

Falso techo de escayola en cocina y baños.

INSTALACIONES

- Instalación eléctrica.
- Instalación de aire acondicionado por conductos, para frío-calor.
- Tomas de teléfono en salón-comedor y dormitorio principal.
- Conexión a internet en salón-comedor y todos los dormitorios.
- Tomas de TV en salón-comedor y todos los dormitorios.
- Antena colectiva comunitaria.
- Instalación de fontanería en tubería multicapa.
- Ascensor para seis personas hasta el sótano, con puertas automáticas en cabina y en Planta Baja de acero inoxidable, llavín para acceso a sótano, y evacuación autorizada a planta más próxima en caso de avería.
- Ascensor para cuatro personas sin acceso a sótano.
- Portero automático con telefonía interior.